

Российская Федерация
АДМИНИСТРАЦИЯ БРЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2024 № 369
с. Глинищево

О подготовке проектов внесения изменений
в Генеральный план и Правила
землепользования и застройки
Мичуринского сельского поселения
Брянского района Брянской области

Рассмотрев заявление Курова Е.К., Кречетовой В.И., учитывая протокол заседания градостроительной комиссии № 104 от 19.10.2023 г., руководствуясь ст.24, ст.31 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом Брянского муниципального района, в целях определения назначения территории Мичуринского сельского поселения Брянского района Брянской области, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, рационального и эффективного использования земельных участков

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Генеральный план Мичуринского сельского поселения Брянского района Брянской области, предусматривающий установление функциональной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)) вместо функциональной зоны Ж3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)) в отношении земельного участка с кадастровым номером 32:02:0390106:500, площадью 178276 кв. м, расположенного по адресу: РФ, Брянская область, Брянский муниципальный район, Мичуринское сельское поселение, п.Мичуринский.

2. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Брянского района Брянской области, предусматривающий их приведение в соответствие с Генеральным планом Мичуринского сельского поселения, в связи с внесением в него изменений согласно п.1 настоящего постановления, в части установления территориальной зоны Ж4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)) вместо территориальной зоны Ж3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) в

отношении земельного участка с кадастровым номером 32:02:0390106:500, площадью 178276 кв. м, расположенного по адресу: РФ, Брянская область, Брянский муниципальный район, Мичуринское сельское поселение, п.Мичуринский.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Брянского муниципального района в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Михальченко И.Н.

Глава администрации
Брянского района



Н.Н.Якушенко